Deze voorwaarden zijn een aanvulling op de algemene voorwaarden van het platform Boek de Wadden. Bij het boeken via het platform verklaart de huurder zich akkoord met zowel de algemene voorwaarden van het platform als met deze aanvullende voorwaarden van de verhuurder.

Let op: Deze voorwaarden zijn specifiek voor de genoemde accommodatie en worden gekoppeld aan een reservering.

Accommodatie:

Naam accommodatie: Franschenland 6

Annuleringsvoorwaarden:

- Annulering tot 30 dagen voor aankomst: 100% terugbetaling.
- Annulering minder of gelijk aan 30 dagen voor aankomst: geen terugbetaling.
- Gratis annulering binnen 48 uur na boeking, indien deze meer dan 2 dagen voor de aankomstdatum plaatsvindt (indien van toepassing volgens platformregels).
- De verhuurder bepaalt de annuleringsvoorwaarden, mits deze in overeenstemming zijn met de algemene voorwaarden van het platform.
- **Annulering door verhuurder:**
    - Indien de verhuurder door overmacht of dringende omstandigheden genoodzaakt is de huurovereenkomst te annuleren, wordt de huurder hiervan onmiddellijk op de hoogte gesteld en vindt volledige restitutie van betaalde bedragen plaats.
    - Bij annulering door andere redenen dan overmacht, biedt de verhuurder een schadevergoeding aan ter hoogte van 10% van de huurprijs.

Schade en Aansprakelijkheid:

- De huurder is verantwoordelijk voor schade aan de accommodatie of inventaris veroorzaakt tijdens het verblijf.
- Eventuele schade dient direct gemeld te worden bij de verhuurder.
- De verhuurder is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal of ongevallen tijdens het verblijf.
- Indien borg is betaald via het platform, wordt deze na controle van de accommodatie teruggestort volgens de platformvoorwaarden.

Overige Voorwaarden:

- De huurder dient zich te houden aan de huisregels zoals ingesteld op het platform en door de verhuurder.
- Incheck- en uitchecktijden worden ingesteld via het platform en dienen door de huurder gerespecteerd te worden.
- De accommodatie dient in nette staat achtergelaten te worden.
- Bij overtreding van de regels kan de verhuurder het verblijf voortijdig beëindigen zonder restitutie.

Ondertekening:

Bij een boeking via het platform accepteert de huurder deze voorwaarden elektronisch. Dit document hoeft niet fysiek ondertekend te worden.

Datum: 24-06-2025

Handtekening Verhuurder: TjSmit